

2020

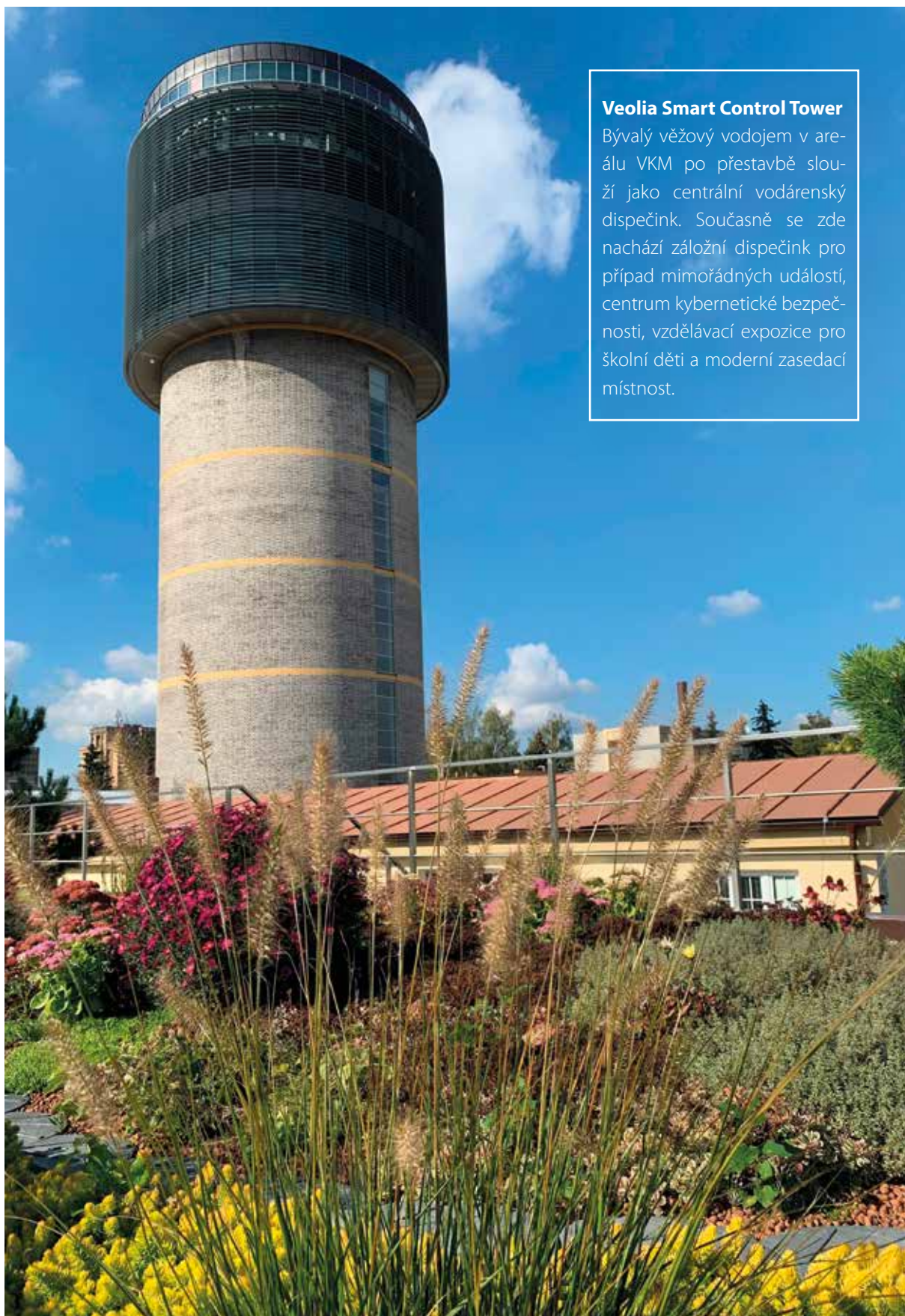
VÝROČNÍ
ZPRÁVA



VODÁRNY
KLADNO - MĚLNÍK
a. s.

OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY

1 Úvodní slovo	5
2 Základní údaje o akciové společnosti	7
3 Orgány a vedení společnosti	7
4 Organizační struktura společnosti	8
5 Zpráva o podnikatelské činnosti	9
5.1 Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury	10
5.1.1 Vodovody	10
5.1.2 Kanalizace	12
5.2 Investiční a inženýrská činnost v roce 2020	13
5.3 Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí a výzkumu a vývoje	15
6 Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni a předpokládaný vývoj účetní jednotky	16
7 Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)	18
8 Zpráva auditora	19
9 Zpráva o činnosti dozorčí rady	22
10 Účetní závěrka	26
10.1 Výkaz zisku a ztráty	26
10.2 Rozvaha	28
10.3 Příloha v účetní závěrce k rozvah. dni 31. 12. 2020	32

**Veolia Smart Control Tower**

Bývalý věžový vodojem v areálu VKM po přestavbě slouží jako centrální vodárenský dispečink. Současně se zde nachází záložní dispečink pro případ mimořádných událostí, centrum kybernetické bezpečnosti, vzdělávací expozice pro školní děti a moderní zasedací místnost.

1. ÚVODNÍ SLOVO

Vážení akcionáři,

dostáváte do rukou již 27. výroční zprávu společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a. s.

Vaše společnost již více jak čtvrt století zajišťuje zásobování podstatné části území Středočeského kraje pitnou vodou a my můžeme s hrdostí konstatovat, že po celou tuto dobu nedošlo ani jednou k významnému přerušení dodávek vody, či k problémům s její kvalitou. Obdobné vysvědčení můžeme vystavit i kvalitě a účinnosti čištění odpadních vod na všech našich 30 ČOV.

Naším úkolem ovšem není pouhé zajištění distribuce pitné vody, či odvádění vod odpadních. VKM v poslední době stále více řeší dříve ne tak časté požadavky na rozšiřování vodárenské infrastruktury, které jsou navíc komplikovány dnes již prokazatelnými důsledky klimatických změn, sucha a nedostatkem využitelné pitné vody v našich zdrojích. Víme, že do budoucna musíme pro náš region zajistit dostatečně kapacitní a kvalitní zdroje, či dodávky pitné vody, a o to víc si uvědomujeme i naši nezastupitelnou úlohu v ochraně zdrojů současných.

Zjednodušeně řečeno, jsme si vědomi, že úkolem VKM je zajistit naše služby dnes, zítra, příští rok, ale i za padesát let.

A proto jsem rád, že mimo standardní rozsáhlou činnost spočívající v obnově vodárenské infrastruktury jsme v minulém roce provedli i unikátní diagnostický průzkum přiváděče vody z Prahy, zahájili průzkum využitelnosti prameniště Všetaty, završili vyhodnocení využitelnosti kladenských důlních vod a dokončili přípravu výstavby nového vodojemu Bašť. To jsou konkrétní kroky, které zajišťují budoucnost vodárenství v našem regionu.

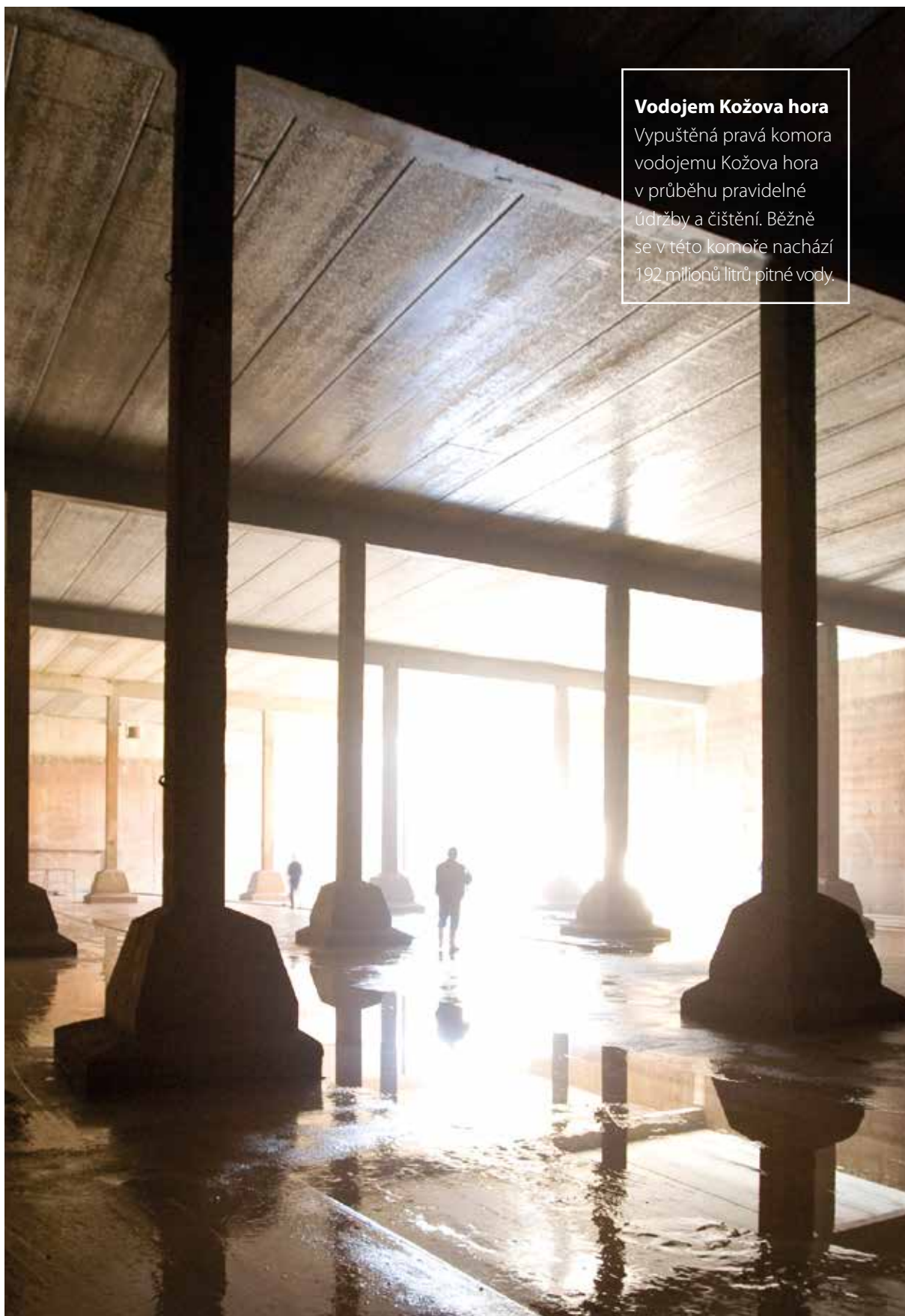
Princip solidární ceny vodného a stočného na celém území působnosti VKM, odpovědný přístup k životnímu prostředí a trvalá udržitelnost. To jsou základní principy fungování VKM, ustanovené již při založení společnosti, které v poslední době musely být doplněny ještě o zajištění dostatku pitné vody pro potřeby regionu.

K závěru tohoto úvodního slova musím zmínit ještě jeden nezpochybnitelný úspěch v oblasti obnovy naší infrastruktury, kterým je zahájení obnovy shybky pod Labem v oblasti Obříství. Tato shybka je nenahraditelnou součástí našeho distribučního systému a na její funkčnosti závisí zásobování až 200 tisíc obyvatel. Proto jsem velmi rád, že se nám povedlo zahájit obnovu tohoto kritického článku celé vodárenské soustavy KSKM. Shybka je obnovována jedinečnou metodou mikrotuneláže, kdy pod korytem Labe jsou raženy dva tunely o průměru 1,2 metru a je stavěna jako dvouramenná. Kapacita tohoto díla je převést do spotřebišť na levém břehu Labe až 46 milionů litrů vody za 24 hodin. Potěšující zprávou jistě je, že i díky naší spolupráci s AVPVI a SOVAK jsme od ministerstva zemědělství získali dotaci na 50 % investičních nákladů stavby, které jsou téměř 100 milionů Kč.

Přeji všem 188 obcím, akcionářům VKM, aby dostatek pitné vody byl i do budoucna natolik samozřejmým jako doposud a společně s celým týmem zaměstnanců VKM budeme i v roce 2021 na zajištění této „samozřejmosti“ pracovat.



Ing. Radek Větrovec
předseda představenstva
Vodárny Kladno – Mělník, a. s.

**Vodojem Kožova hora**

Vypuštěná pravá komora vodojemu Kožova hora v průběhu pravidelné údržby a čištění. Běžně se v této komoře nachází 192 milionů litrů pitné vody.

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI**OBCHODNÍ FIRMA**

Vodárny Kladno – Mělník, a. s. (zkráceně VKM, a. s.)

SÍDLO

U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO

IČ: 46356991

DIČ: CZ46356991

PRÁVNÍ FORMA

Akciová společnost

AKCIE

Základní kapitál zapsaný v OR	3 014 584 tis. Kč
Počet vydaných akcií	3 014 584 ks v nominální hodnotě 1 tis. Kč za akcii
Forma a podoba akcií	2 920 298 ks (96,87 %) akcie na jméno listinné
	94 286 ks (3,13 %) akcie na majitele zaknihované

HODNOTA VLASTNÍHO KAPITÁLU

Rok	2019	2020
Hodnota vlastního kapitálu (v tis. Kč)	3 866 787	4 166 551

VÝZNAMNÍ AKCIONÁŘI

Město Kladno	28,45 %
Město Mělník	6,59 %
Město Kralupy nad Vltavou	3,90 %

3. ORGÁNY A VEDENÍ SPOLEČNOSTI**PŘEDSTAVENSTVO**

předseda	Ing. Radek Větrovec
místopředseda	Miroslav Baloun
člen	Ing. Marek Czechmann
člen	Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.
člen	Mgr. Jana Poláková
člen	RNDr. ThMgr. Petr Soudek, Ph.D.
člen	MVDr. Ctirad Mikeš

DOZORČÍ RADA**Dozorčí rada do 27. 5. 2020, tj. ke dni konání valné hromady pracovala v tomto složení:**

předseda	Ing. Jan Bloudek, MBA
místopředseda	Mgr. Václav Bošek, MBA
člen	PaedDr. Milan Němec, MBA
člen	Mgr. Lenka Mrzílková
člen	Radek Vohradský
člen	nebyl zvolen

Dozorčí rada od 27. 5. 2020 pracuje v tomto složení:

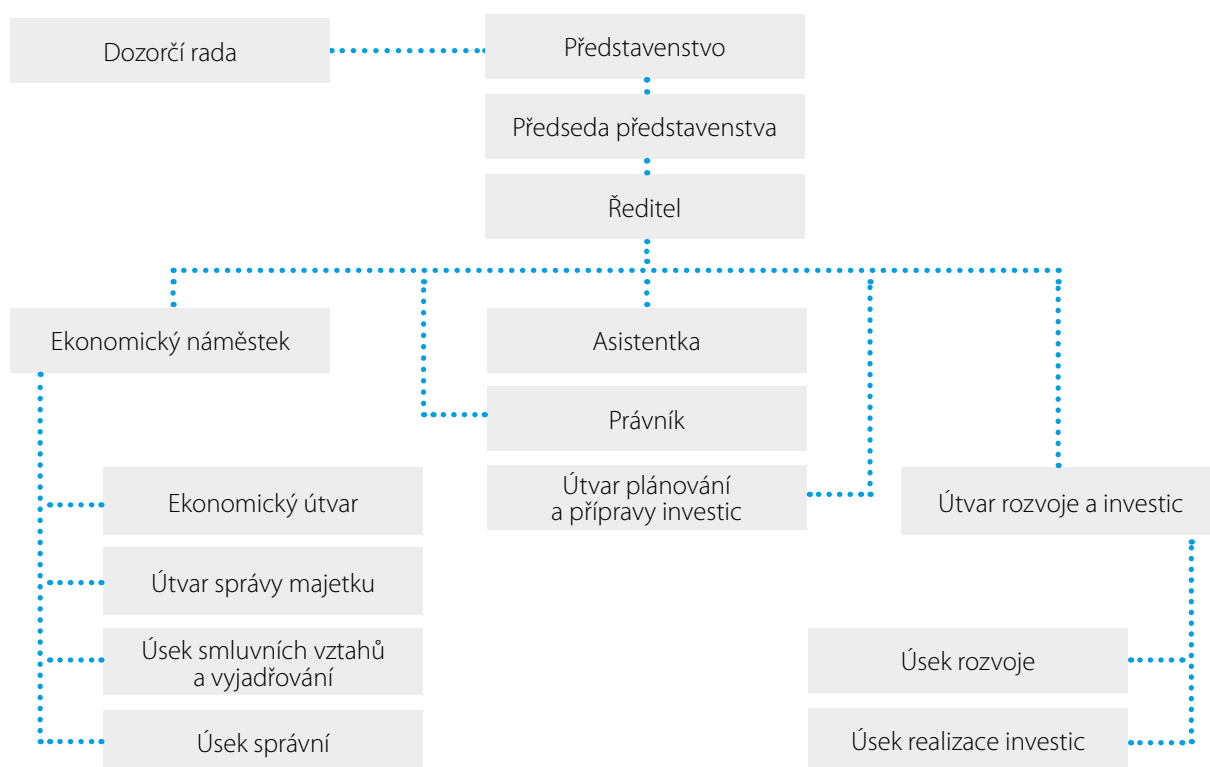
předseda	Ing. Jan Bloudek, MBA
místopředseda	Mgr. Václav Bošek, MBA
člen	PaedDr. Milan Němec, MBA
člen	Mgr. Lenka Mrzílková
člen	Ing. Tomáš Kadlec, MBA
člen	Ing. arch. Daniela Javorčková

VEDENÍ SPOLEČNOSTI

Ředitel společnosti	Ing. Josef Živnůstek
Ekonomický náměstek	Ing. Oldřich Večeřa

4. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Organizační schéma společnosti platné od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020.



5. ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Dne 27. května 2020 se uskutečnila valná hromada společnosti, která (mimo jiné) schválila roční účetní závěrku za rok 2019 a rozhodla o rozdělení zisku společnosti za rok 2019.

Zisk společnosti byl rozdělen do sociálního fondu (příděl 300 tisíc Kč) a do fondu vodohospodářské infrastruktury (příděl 18 348 tisíc Kč).

Představenstvo společnosti během roku 2020 jednalo na deseti zasedáních, na nichž projednávalo zejména:

- Ceny vodného a stočného, včetně výše nájemného
- Fungování krizového štábu „Covid“ (společný krizový štáb Středočeských vodáren, a. s. a VKM, a. s.) včetně jednotlivých opatření pro zajištění plynulého zásobování obyvatelstva pitnou vodou a odvádění odpadních vod
- Plnění a úpravy plánu investic, obnovy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury na roky 2020 až 2024
- Převzetí agendy útvaru vyjadřování Středočeských vodáren, a. s. a začlenění tohoto útvaru do organizační struktury VKM, a. s.
- Rozvoj zdrojů pitné vody s výhledem do roku 2050
- Přípravu navýšení kapacity ČOV Vrapice (Kladno) hrazené z prostředků města Kladno za současného provedení další etapy rekonstrukce ČOV z prostředků VKM, a. s.
- Přípravu realizace obnovy přivaděče do VDJ Kožova Hora z VDJ Kopanina
- Přípravu a realizaci obnovy shybky pod Labem na skupinovém vodovodu KSKM v oblasti Obříství
- Průběžné plnění finančního plánu v roce 2020
- Náhrady za věcná břemena při investiční výstavbě VKM, a. s.
- Náhrady za užívání zemědělských pozemků při investiční činnosti VKM, a. s.
- Obnovu majetku při vzniku havarijních stavů zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod
- Obnovu vodovodů a kanalizací v souvislosti s obnovou povrchů komunikací jinými investory
- Schválení finančního plánu pro rok 2021
- Zajištění nezbytné obnovy infrastruktury úvěrem
- Spor VKM, a. s. se společností Energie – stavební a báňská a. s. o vzájemných peněžitých nárocích, které vznikly v souvislosti se smlouvou o dílo uzavřenou dne 12. března 2015
- Kontrolu provozovatele, včetně efektivity jeho činnosti
- Vklady vodohospodářského majetku obcí na základní kapitál VKM, a. s.
- Majetkové záležitosti
- Zabezpečení IT a informačních systémů společnosti VKM, a. s. před hrozbami kybernetických útoků
- Propojení vodovodu Sýkořice – Zbečno
- Zařazení vybudování třetího přivaděče vody do Mělníka do investičního plánu
- Financování záměru odkanalizování obcí, nacházejících se v ochranném pásmu vodního zdroje Mělnická Vrutice, Řepínský důl a Liběchovka
- Soudní spory společnosti
- Strategické investiční akce v návaznosti na změnu klimatu a přípravu spolupráce se společností Pražská vodohospodářská společnost, a. s. ve věci dodávek vody

HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ROKU 2020 (v tis. Kč)

Výnosy	353 893
Náklady včetně odpisů	232 153
Provozní výsledek hospodaření	100 800
Finanční výsledek hospodaření	20 940
Výsledek hospodaření před zdaněním	121 740
Daň z příjmů splatná a odložená	23 045
Výsledek hospodaření po zdanění	98 695

Střednědobou a dlouhodobou prioritou VKM, a. s. zůstává zejména:

- Obnova a technické zhodnocení vlastní infrastruktury
- Zajištění dostatečného množství a kvality pitné vody ve všech oblastech zájmového území VKM, a. s.
- Rekonstrukce stávajících ČOV tak, aby účinnost čištění odpadních vod byla v souladu s platnou legislativou
- Trvale udržitelná provozuschopnost vodovodních a kanalizačních řadů a objektů
- Dodržování principu solidarity a principu solidární ceny vody

Společnost VKM, a. s. v roce 2020 připravovala a realizovala řadu významných investičních akcí, které byly zadávány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

Nejdůležitějšími zahájenými akcemi byly obnova shybky pod Labem v oblasti Obříství, další etapa rekonstrukce hlavních vodovodních přívadců do Kladna a částečná obnova ČOV Mělník.

Byla dokončena dostavba vodárenského systému KSKM v úseku Mlčechvosty – Vepřek a první etapa zkapacitnění a rekonstrukce čerpací stanice Mělnická Vrutice.

Provozovatelem bylo opraveno celkem 2 878 poruch na vodovodní a kanalizační síti. Na opravy majetku bylo vynaloženo celkem 124 763 tis. Kč.

5.1. SPRÁVA MAJETKU A PRONÁJEM VODÁRENSKÉ INFRASTRUKTURY**5.1.1. VODOVODY****ZÁKLADNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ A MAJETKOVÉ ÚDAJE**

Vodovody	Jednotka	Množství
Počet obyvatel zásobených vodou	osoba	276 847
Délka vodovodní sítě (bez přípojek)	km	2 268
Počet úpraven vody	ks	1
Počet vodojemů a akumulačních nádrží	ks	73
Počet vodovodních přípojek	ks	70 457
Voda předaná	tis. m ³	1 890
Voda převzatá	tis. m ³	1 602
Voda k realizaci + odběr z dálkovodu	tis. m ³	15 167
Voda fakturovaná	tis. m ³	12 498
- z toho domácnosti	tis. m ³	8 788
Specifická spotřeba vody na obyvatele	l/os/den	86,7
Voda nefakturovaná	tis. m ³	2 669
% ztrát vody celkem	%	17,08

Použité materiály ve vodovodní síti	Jednotka	Množství
Plast	%	57,3
Litina	%	30,5
Ocel	%	8,9
Ostatní materiál	%	3,3

KVALITA A MNOŽSTVÍ DODÁVANÉ PITNÉ VODY

Kontrola kvality pitné vody byla prováděna dle plánu i v období pandemie Covidu 19. V tomto období byly prioritně kontrolovány zdroje vody, vodojemy a úpravná vody Klíčava.

Do vodovodní sítě byla v loňském roce ze zdrojů VKM, a. s. dodávána voda, která hygienické limity splňovala. V ÚV Klíčava již nedocházelo k překračování koncentrací hygienických limitů. K překročení limitních hodnot nedocházelo ani u jiných zdrojů VKM, a. s. Ve vodojemech, kde docházelo k míchání vody z různých zdrojů, bylo provedeno celkem 3.598 analýz, přičemž nevyhověl pouze 1 vzorek, tj. 0,03 %. Překročení povolených koncentrací v distribuční síti bylo ojedinělé. Ze 17.173 analýz vzorků vody provedených v distribuční síti jich 99,73 % vyhovovalo. Pozitivně se projevilo nepřetržité dávkování inhibitoru koroze kovových potrubí. V oblastech v blízkosti úpravní vody byla koncentrace železa v normě. K překročení došlo pouze v koncových oblastech, ale i tam průměrná koncentrace železa klesla. Překročení byla ojedinělá. Obecně lze konstatovat, že většina překročení hygienických limitů byla v ukazateli železa, který je občas spojen s vyšším zákallem.

Koncentrace rozpadových produktů pesticidů se v surové vodě v podstatě neměnily. V roce 2015 však pro vybrané nerelevantní metabolity (včetně těch v klíčavské vodě) byly určeny konkrétní limity. Po skončení rekonstrukce ÚV Klíčava bylo v prosinci 2019 dávkování PAU nahrazeno filtrací přes granulované aktivní uhlí. Limitní koncentrace pesticidních látek jsou tak na výstupu z ÚV dodržovány.

Průměrné koncentrace dusičnanů ve zdrojích v roce 2020 uvádí tabulka níže. U malých zdrojů byly k hodnocení použity i vzorky ze spotřebišť. Koncentrace dusičnanů byla v pitné vodě ve všech zdrojích bezpečně pod hygienicky stanoveným limitem.

V roce 2020 poklesla koncentrace dusičnanů téměř ve všech zdrojích. U zdroje Vysoká Libeň poklesla koncentrace dusičnanů na hodnoty běžné v okolních zdrojích.

OBSAH DUSIČNANŮ VE VODĚ PODLE JEDNOTLIVÝCH ZDROJŮ 2020

Obec / Zdroj	NO ₃ [mg/ l]	Limit
Hostouň	12,3	50,0
Hřebeč	14,4	
Klíčava	2,8	
Lhotka	14,4	
Liběchovka	9,3	
Mělnická Vrutice	11,7	
Řepín	2,0	
Stříbrník	5,9	
Velká Dobrá	6,2	
Vysoká Libeň	9,9	
Zahájí	15,9	

MNOŽSTVÍ VODY DODANÉ ZE ZDROJŮ VKM DO SÍTÍ

Název zdroje	Povolené množství	Voda dodaná do sítě v roce 2020	Podíl
	tisíc m ³ /rok		%
ÚV Klíčava	3 469	2 184	14,1
Liběchovka	2 230	1 478	9,6
Mělnická Vrutice a Řepínský důl	11 700	11 205	72,6
Kladensko	506	210	1,4
Stříbrník	1 090	358	2,3
Zbečno	18	0	0

5.1.2. KANALIZACE

ZÁKLADNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ A MAJETKOVÉ ÚDAJE

Kanalizace	Jednotka	Množství
Počet obyvatel napojených na kanalizaci	osoba	170 282
Počet provozovaných čistíren odpadních vod	ks	30
Délka kanalizačních sítí	km	791
Množství vypouštěných odpadních vod do kanalizace	tis. m ³	9 704
Množství čištěných odpadních vod	tis. m ³	11 644
Počet přípojek	ks	29 994

KVALITA ROZHODUJÍCÍCH UKAZATELŮ A MNOŽSTVÍ ČIŠTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

Rok 2020 byl poznamenán pandemií Covid 19. Procesy odvádění a čištění odpadních vod však musely i nadále fungovat. Středočeské vodárny, a. s. prováděly běžné úkony, aby zajistily bezproblémový chod vodárenské infrastruktury. I přes veškerá omezení Středočeské vodárny, a. s. nezaznamenaly žádný případ, který by omezil či ohrozil spolehlivé odvádění a čištění odpadních vod do ČOV.

Na jednotné kanalizační síti je vybudováno 57 odlehčovacích komor, které chrání kanalizační síť před hydraulickým přetížením. 9 odlehčovacích komor, které jsou v objektech ČOV, jsou umístěny za stupněm předčištění. Poslední skupinou jsou odlehčovací komory umístěné před ČOV, tzv. vypínací komory. Tyto komory jsou celkem čtyři a spadají do stejné kategorie jako odlehčovací komory za předčištěním.

Odlehčovací komory byly vybudovány současně s kmenovými stokami v období 30. - 80. let minulého století. Některé odlehčovací komory jsou původní, některé již byly rekonstruovány a jsou osazeny před čistícím zařízením nebo mechanickou regulací.

Všechny tyto odlehčovací komory jsou pravidelně kontrolovány.

ÚČINNOST ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD V ČOV

Následující tabulka uvádí kvalitu a účinnost čištění odpadních vod v roce 2016 – 2020.

KVALITA ROZHODUJÍCÍCH UKAZATELŮ ODPADNÍ VODY V LETECH 2016 - 2020

Položka	2016	2017	2018	2019	2020
Znečištění přítékající v t BSK ₅ /rok	3 735	4 447	4 535	4 208	4 029
Znečištění vypouštěné v t BSK ₅ /rok	120*	77*	83	63	60
Účinnost čištění v %	96,8	98,3	98,2	98,5	98,4
Znečištění přítékající v t CHSK _{CR} /rok	6 804	8 022	8 139	7 792	7 875
Znečištění vypouštěné v t CHSK _{CR} /rok	541	464	403	404	367
Účinnost čištění v %	92	94,2	95	94,8	95,7

* Rekonstrukce ČOV Kladno - Vrapice

5.2. INVESTIČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 2020

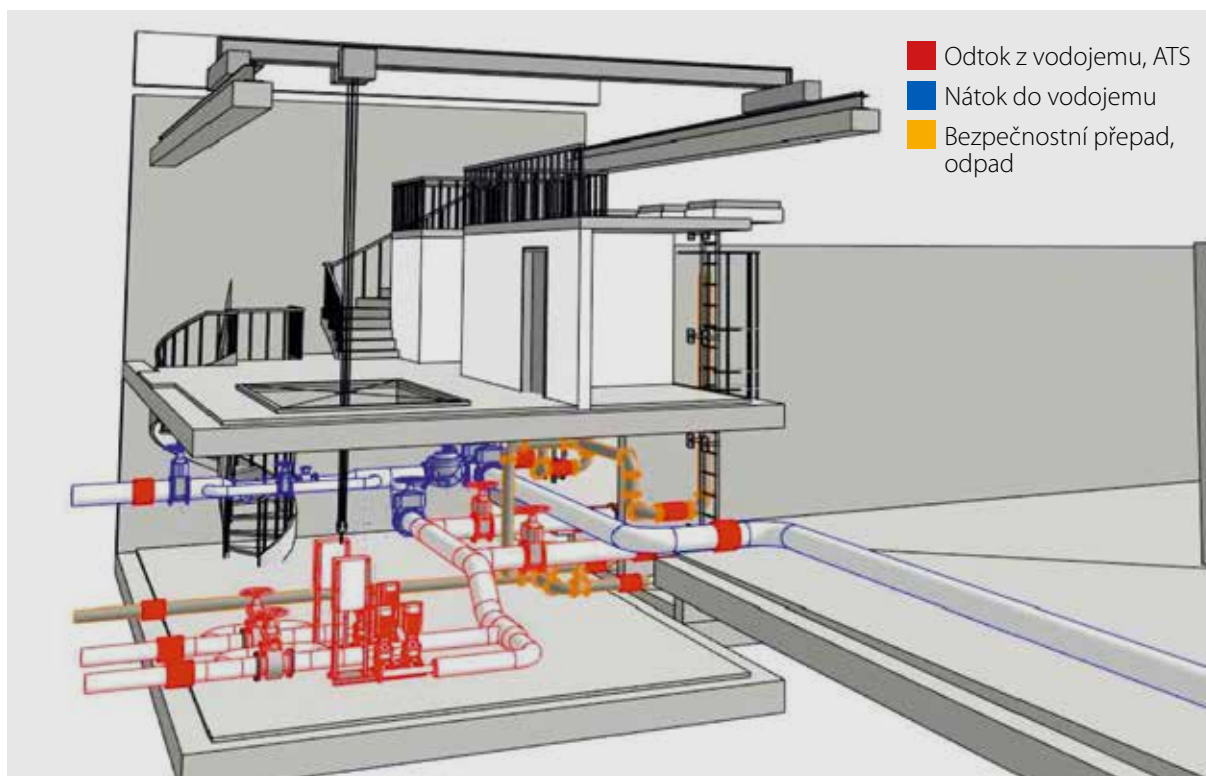
ROZHODUJÍCÍ UKAZATELE (v tis. Kč)

Investice celkem		493 347
z toho	Strojní	16 689
	Stavební	247 880
	Nákup pozemků	1 530
	Nákup infrastruktury	19 194
	Vklady obcí	208 054

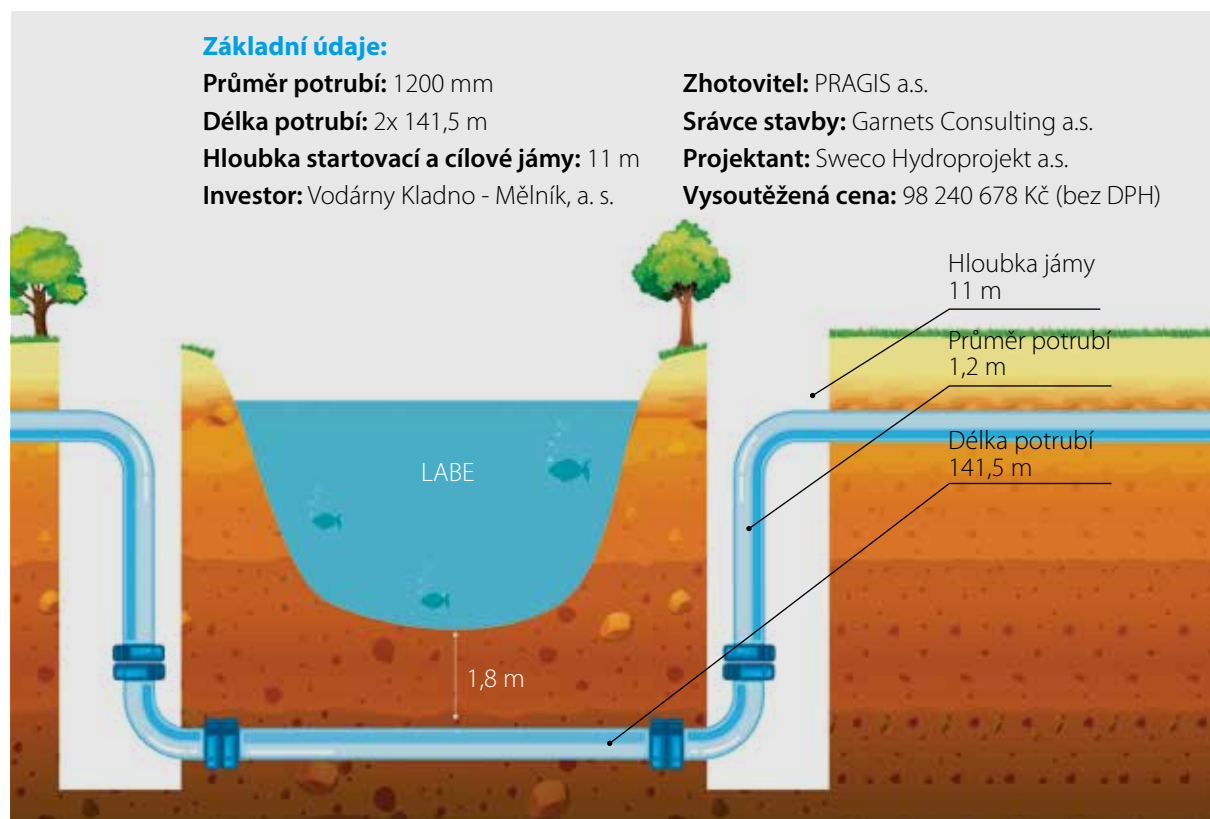
NEJVÝZNAMNĚJŠÍ INVESTIČNÍ AKCE V ROCE 2020 (v Kč)

Název investiční akce	Náklady v roce 2020	Celkové náklady akce
Líbeznice ČOV - rekonstrukce	35 872 500	50 020 000
Zkapacitnění ČS Mělnická Vrutice I. etapa	24 659 510	27 815 510
Kralupy - ul. Čechova, Vrchlického, obnova vodovodu	8 291 600	8 291 600
Zbečno - obnova vodovodu	5 346 175	10 123 100
Sýkořice - Zbečno, propojení vodovodu a obnova vodojemu	4 061 205	20 399 224
Kanina - obnova vodovodu	2 636 550	9 622 900
KSKM III Mlčechvosty - Vepřek	21 437 849	33 260 000
Mělník - ZV Chloumeček	1 317 700	12 511 500
ČOV Kralupy nad Vltavou	10 544 000	10 544 000
Kožova hora – Kladno, přivaděč DN 400 III. etapa	13 971 480	13 971 480
Vašírov - obnova vodovodu	8 195 890	8 195 890
Kladno - ul. Wolkerova, obnova DN 700, I. stavba	3 823 500	8 949 330
Kladno - ul. Wolkerova, obnova DN 700, II. stavba	9 406 000	9 406 000
Obříství, obnova shybky DN 800	18 680 000	102 104 300
VDJ Kopanina - Kožova Hora, stavební a průzkumné práce	7 018 478	42 706 825
Mělník ČOV - rekonstrukce	1 415 380	52 163 050
Dolní Beřkovice - obnova přivaděče, I. etapa	3 053 000	10 182 000
Mělník - Chloumek, obnova části přivaděče DN 500	7 100 660	11 726 861
Celkový součet	186 831 477	441 993 570

• VÝSTAVBA NOVÉHO VODOJEMU BAŠŤ



• OBNOVA SHYBKÝ POD ŘEKOU LABE U OBŘÍSTVÍ NA MĚLNICKU



NEJVÝZNAMNĚJŠÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE V ROCE 2020 (v Kč)

Název projektové dokumentace	Náklady v roce 2020	Celkové náklady projektu
Mělnické Vtelno – intenzifikace ČOV	2 265 000	2 850 000
Kožova hora - Růžové pole - obnova přivaděče DN 700	252 100	2 248 750
Lobkovický přivaděč - zemní vodojem Bášť	906 000	1 681 000
Kožova hora – Kladno, ul. Wolkerova, obnova přivaděče DN 700	1 443 260	1 594 760
Kožova hora – Kladno přivaděč DN 500 III. etapa	673 000	1 249 400
Studie – Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Kladno – Vrapice	461 100	461 100
Celkový součet	6 000 460	10 085 010

NEJVÝZNAMNĚJŠÍ OPRAVY MAJETKU VKM ZA ROK 2020 (v tis. Kč)

Popis	Celkové náklady
Areál Kladno - stavební oprava exteriéru budovy laboratoří	2 820
Areál Kladno - opravy střech u vybraných budov	1 394
Blevice ZV - stavební oprava objektu včetně střechy	1 356
Jeviněves ZV - stavební oprava objektu včetně střechy	1 683
Kožova hora ZV starý - stavební oprava exteriéru včetně střechy	2 325
Kožova Hora ZV - oprava oplocení areálu	2 038
Čertovská Mělník PSO V - oprava trubních rozvodů	1 810
Na Hadíku Mělník PSO V - oprava trubních rozvodů	4 445
Žebrák Neratovice PSO V - oprava trubních rozvodů	2 351
Chloumek ZV - armaturní komora, levá akumulční nádrž - oprava trubních rozvodů	7 092
Kožova Hora ZV starý - oprava části trubních rozvodů	2 657
ÚV Klíčava kalová laguna I - čištění včetně likvidace kalu	2 217
ÚV Klíčava kalová laguna II - čištění včetně likvidace kalu	2 307
Mělnická Vrutice, Řepínský Důl - regenerace vrtů II. etapa	8 300

OPRAVY MAJETKU VKM ZA ROK 2020 CELKEM (v tis. Kč)

Vlastní	22 984
Dodavatelské	101 779

5.3. AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Účetní jednotka neměla v roce 2020 výdaje na aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Středočeské vodárny, a. s. rozvíjí projekt biodiverzity, jehož cílem je podpora zvýšení druhové rozmanitosti fauny. Vodohospodářská zařízení, která jsou provozována SV, a. s., se svými zelenými plochami vyžadují zvláštní stupeň zabezpečení, což ovšem zároveň umožňuje specifický způsob hospodaření. Na rozdíl od městských parků

tak může být třeba senoseč přizpůsobena líhnutí motýlů a stejně tak může být odložena třeba z důvodu sucha. V minulých letech SV, a. s. instalovaly v některých areálech hmyzí domečky a budky pro ptáky, vysely květnaté louky a v dalších areálech připravily hromady kamení, které skýtají živočichům úkryt. Dále pokračovaly ve vysazování nových keřů a stromů.

Přírodní jezírko (pítko) nacházející se v areálu čerpací stanice Mělnická Vrutice zajišťuje zdroje vody pro živočichy a rovněž láká i k rozmnožování obojživelníků. Vysazené plodonosné dřeviny jsou doplňkem potravy pro ptáky. Vhodné rostliny lákají motýly. K rozmnožování nejen ještěrek slouží uměle navršená skalka nacházející se v blízkosti jezírka.

I areál vodáren v Kladně doznal změny, která přímo vybízí k úspěšné podpoře volně žijících druhů živočichů, a to vytvořením podmínek pro jejich úkryt, místa pro rozmnožení a potravní nabídku. Zásadním faktorem pro přírodní posílení biodiverzity živočichů v areálu je poskytnutí vhodné rostlinné skladby všude tam, kde je to jen trochu možné. První místem je loučka, která vznikla na střeše garáží. Svoji různorodostí květeny láká k návštěvě drobné živočichy po celý rok.

NAPAJEDLA JSOU PŘIROZENÝM MÍSTEM PRO ZVĚŘ

Napajedla, která zřídila před šesti lety společnost Středočeské vodárny, a. s. ve spolupráci s místními mysliveckými spolky, se stala již běžnou zastávkou pro osvěžení zvěře při jejich migraci jímacím územím Mělnické Vrutice a Řepínského dolu.

Napajedla jsou průběžně doplňována vodou z nejbližšího zdroje, a tak je tropické teploty neohrožují nedostatkem vody.

Nyní šest napajedel i nadále slouží zvěři jako jediný zdroj vody v jímacím území Mělnické Vrutice a Řepínského dolu. Díky záznamům z fotopastí víme, že napajedla navštěvuje vysoká zvěř, zajáci, jezevci, lišky, divoká prasata, ptactvo a drobný hmyz.

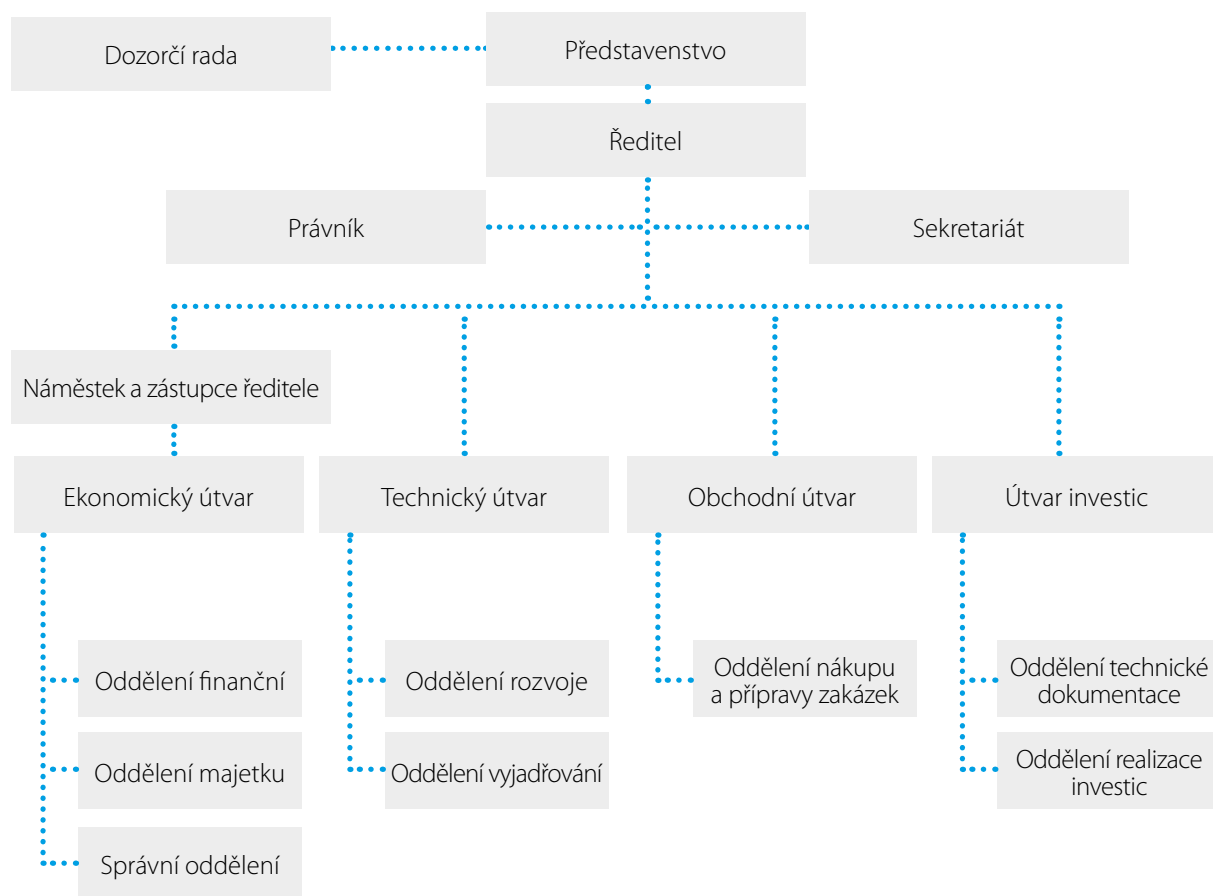
Vodárnám nejsou lhostejná ani zvířátka menších rozměrů, a tak pro živočichy žijících v místech čerpacích stanic např. Mělnická Vrutice, Lhotka a Stříbrník, byla umístěna broukoviště a pro ještěrky a drobné plazy kamenné útočiště. Hmyz pak nalezne dostatek potravy na květné louce.

6. VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI A PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY

VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI V OBDOBÍ PO ROZVAHOVÉM DNI DO DOBY ZPRACOVÁNÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY (ÚNOR 2021)

K 1. 1. 2021 se přesunul útvar vyjadřování ze Středočeských vodáren, a. s. do VKM, a. s. s celkem 6 pracovníky tohoto útvaru. Díky tomuto přesunu vznikla od 1. 1. 2021 nová organizační struktura společnosti VKM, a. s.

Organizační struktura společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a. s.



PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Základním úkolem společnosti je zajištění (společně se smluvním provozovatelem) bezproblémového zásobování obyvatelstva pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod a dohled nad efektivitou činnosti provozovatele.

7. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech
a družstvech (Zákon o obchodních korporacích)

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami nemá své opodstatnění, protože společnost Vodárny Kladno – Mělník, a.s. není propojena s žádnými jinými osobami.

V Kladně, dne 15. 2. 2021



Ing. Radek Větrovec
předseda představenstva

8. ZPRÁVA AUDITORA



U Trojice 1042/2
150 00 Praha 5

Auditorská činnost, účetní a ekonomické poradenství, vedení účetnictví

Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. k 31. prosinci 2020 se sídlem: U vodojemu 3085, Kladno, PSČ 272 01, IČO: 463 56 991 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uveřejněny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky. Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasív společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok bez výhrad

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními

informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou. Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

AUDIT FINANCO, spol. s r.o.
U Trojice 1042/2, 150 00 Praha 5
Číslo osvědčení o zápisu do seznamu
auditorských společností: 418
Ing. Rambousek Ivo
Číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorů: 1262



V Praze dne 10. března 2021

9. ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY

**Zpráva o činnosti dozorčí rady
akciové společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a. s.
za rok 2020**

Vážení akcionáři,

dovoluji, abych Vás v souladu s platnými stanovami akciové společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a. s. seznámil se závěrečnou zprávou o činnosti dozorčí rady za období od konání poslední řádné valné hromady, tedy od 27. května 2020.

V období od schválení předchozí zprávy uskutečnila dozorčí rada celkem 8 jednání, z toho jedno společně s představenstvem akciové společnosti. Pravidelně a v souladu se schválenými stanovami akciové společnosti dozorčí rada na každém řádném zasedání prováděla kontrolu a hodnocení hospodářské a finanční činnosti společnosti, stavu majetku společnosti, jejích závazků, pohledávek a peněžních prostředků a kontrolovala i celkové plnění hospodářských ukazatelů stanovených schváleným finančním plánem na rok 2020. Na každém řádném zasedání se dozorčí rada zabývala i aktuálními rozhodnutími, která byla přijata představenstvem. Dozorčí rada konstatuje, že za celé sledované období, neshledala ve výkonu působnosti představenstva a v uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti žádné pochybení nebo nedostatky. Podnikatelská činnost probíhala v souladu s právními předpisy, stanovami a v souladu s usneseními valné hromady.

Dozorčí rada v hodnoceném období pracovala v následujícím složení:

členka	Ing. arch. Daniela Javorčková
členka	Mgr. Lenka Mrzílková
člen	Ing. Tomáš Kadlec, MBA
člen	PaedDr. Milan Němec, MBA
místopředseda	Mgr. Václav Bošek, MBA
předseda	Ing. Jan Bloudek, MBA

Pravidelnými body každého zasedání dozorčí rady byly, mimo kontroly plnění parametrů finančního plánu, majetkové záležitosti společnosti, informace o činnosti a hospodaření provozovatelské společnosti Středočeské vodárny, a. s., informace o investičních akcích schvalovaných představenstvem a informace o organizačních rozhodnutích představenstva.

Během období od poslední řádné valné hromady společnosti VKM, a. s. byly předmětem jednání orgánů společnosti zejména následující akce nebo rozhodnutí:

- Opatření související s koronavirovou krizí, zabezpečením krizového režimu a s pomocí městům
- Plán investic pro období 2020 – 2024
- Uzavření smlouvy o úvěru pro financování obnovy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury mezi VKM a KB ve výši 600 mil. Kč, s pevnou úrokovou sazbou 0,85 %, splatného v období 30. 6. 2023 až 31. 5. 2033
- III. etapa rekonstrukce přivaděče DN 500 Kožova Hora – Kladno
- Propojení vodovodu Sýkořice – Zbečno
- Rekonstrukce ČOV Mělník
- Stavební a průzkumné práce na přivaděči VDJ Kopanina – Kožova hora
- Rekonstrukce vodovodní shybky Obříství
- Obnova přivaděče DN 700 III Kladno – ul. Wolkerova
- Nepeněžitý vklad vodohospodářského majetku obcí Dolní Beřkovice, Statutární město Kladno, Mělnické Vtelno, Nebužely, Odolena Voda, Sýkořice, Velký Borek, Vraňany a Zbečno v celkové hodnotě 199 mil. Kč na základní kapitál VKM

- Návrh nepeněžitých vkladů obcí Libiš, Neuměřice, Olovnice, Slatina, Stachelčevy, Svárov a Zálezlice na základní kapitál VKM v roce 2021, s odhadem zvýšení základního kapitálu VKM o 179 mil. Kč
- Memorandum o dlouhodobé spolupráci mezi MZe, MŽP, VKM a SOK v souvislosti s realizací projektu „Ochrana vodních zdrojů KSKM na území SOK“
- Dohoda o narovnání mezi VKM a Energie – stavební a báňská, a. s. ve věci nároků souvisejících s rekonstrukcí ČOV Vrapice
- Nová organizační struktura VKM platná od 1. 1. 2021, zahrnující i přesun útvaru vyjadřování ze SVAS do VKM
- Smlouva o spolupráci mezi VKM a SVAS, řešící zejména spolupráci při tvorbě a využívání dat geografického systému GIS, informačního systému EAS a portálu vyjadřování

Na společném zasedání s představenstvem společnosti se dozorčí rada zúčastnila projednávání a následného schvalování cen vodného a stočného pro rok 2021 ve výši 98,09 Kč/m³ bez DPH a nájemné placené provozovatelem ve výši 351.549 mil. Kč, což odpovídá navýšení o inflaci ve výši 2,8 % společně s navýšením režijních nákladů VKM, vyvolaných převedením útvaru vyjadřování.

Dozorčí rada přezkoumala roční účetní závěrku a souhlasí se závěry auditorské zprávy auditora AUDIT FINANCO, spol. s r. o., se sídlem U Trojice 2, Praha 5, ze které vyplývá, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a. s. k 31. prosinci 2020 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Dozorčí rada přezkoumala ve smyslu čl. 35 stanov návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2020 a doporučuje jej valné hromadě ke schválení.

V Kladně, 30. března 2021



Ing. Jan Bloudek, MBA
předseda dozorčí rady
Vodárny Kladno – Mělník, a. s.

Areál ČOV Mělník

Od září 2020 probíhá na čistírně částečná obnova technologie, při níž bude obměněn řídicí systém a technologie nádrží. Taktéž budou obnoveny aerační systémy a provedena rekonstrukce dosazovacích nádrží, kalového hospodářství a hrubého předčištění.





10. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

10.1. VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁTY

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších
předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2020

(v celých tisících Kč)

IČO

46356991

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Vodárny Kladno-Mělník, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

**U vodojemu 3085
27201 Kladno**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	330 938	250 927
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	19 728	39 260
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	9 697	14 375
3.	Služby	06	10 031	24 885
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	18 751	17 279
1.	Mzdové náklady	10	13 969	12 655
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	4 782	4 624
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	4 399	4 340
2. 2	Ostatní náklady	13	383	284
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	191 355	188 178
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16+17)	15	191 355	188 178
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	191 355	188 178
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	1 803	623
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	907	207
2	Tržby z prodaného materiálu	22	512	0
3	Jiné provozní výnosy	23	384	416
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	2 107	3 091
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	928	356
2.	Prodaný materiál	26	0	0
3.	Daně a poplatky	27	340	203
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-62	-160
5.	Jiné provozní náklady	29	901	2 692
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	100 800	3 742

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 +33)	31	21 147	20 100
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	21 147	20 100
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého fin. majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	5	58
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	5	58
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	49	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	49	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	163	157
*	Finanční výsledek hospodaření (+/ -) (ř. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	20 940	20 001
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/ -) (ř. 30+48)	49	121 740	23 743
L.	Daň z příjmů (ř. 51+52)	50	23 045	5 095
1.	Daň z příjmů splatná	51	22 814	6 387
2.	Daň z příjmů odložená (+/ -)	52	231	-1 292
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/ -) (ř. 49-50)	53	98 695	18 648
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53-54)	55	98 695	18 648
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	353 893	271 708

V Kladně dne 19. 2. 2021



Ing. Radek Větrovec
předseda představenstva

10.2. ROZVAHA

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů	ROZVAHA (BILANCE)	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
	ke dni 31. prosince 2020	Vodárny Kladno-Mělník, a.s.
	(v celých tisících Kč)	Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky
	IČO	U vodojemu 3085 27201 Kladno
	46356991	

Označ. a	Aktiva b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			brutto 1	korekce 2	netto 3	netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	8 339 873	-3 651 289	4 688 584	4 367 661
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	8 185 285	-3 651 271	4 534 014	4 273 558
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	15 737	-15 724	13	484
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	10 339	-10 339	0	273
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	5 398	-5 385	13	211
2. 1	Software	007	4 042	-4 029	13	40
2. 2	Ostatní ocenitelná práva	008	1 356	-1 356	0	171
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5. 1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5. 2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15+18 až 20+24)	014	7 970 302	-3 635 547	4 334 755	4 073 828
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	6 975 261	-3 284 616	3 690 645	3 611 556
1. 1	Pozemky	016	46 958	0	46 958	45 480
1. 2	Stavby	017	6 928 303	-3 284 616	3 643 687	3 566 076
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	492 859	-315 266	177 593	118 457
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	106 391	-35 464	70 927	78 020
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21+22+23)	020	2 792	-201	2 591	1 923
4. 1	Pěstelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4. 2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4. 3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	2 792	-201	2 591	1 923
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	392 999	0	392 999	263 872
5. 1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	7 382	0	7 382	3 871
5. 2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	385 617	0	385 617	260 001
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	199 246	0	199 246	199 246
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	199 246	0	199 246	199 246
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0

Označ. a	Aktiva b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			brutto 1	korekce 2	netto 3	netto 4
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35+36)	034	0	0	0	0
7. 1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7. 2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	151 305	-18	151 287	93 642
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	0	0	0	0
C. I. 1	Materiál	039	0	0	0	0
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	0	0	0	0
3. 1	Výrobky	042	0	0	0	0
3. 2	Zboží	043	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57+ 68)	046	122 838	-18	122 820	62 326
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	38	-18	20	20
1. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	20	0	20	20
1. 2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1. 3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1. 4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1. 5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	18	-18	0	0
1. 5. 1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1. 5. 2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
1. 5. 3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1. 5. 4	Jiné pohledávky	056	18	-18	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	122 800	0	122 800	62 306
2. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	64 489	0	64 489	42 750
2. 2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
2. 3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2. 4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	58 311	0	58 311	19 556
2. 4. 1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2. 4. 2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2. 4. 3	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	0
2. 4. 4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	39	0	39	16
2. 4. 5	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	4 800
2. 4. 6	Jiné pohledávky	067	58 272	0	58 272	14 740
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3. 1.	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3. 2.	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3. 3.	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)	072	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 +77)	075	28 467	0	28 467	31 316
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	51	0	51	24
2	Peněžní prostředky na účtech	077	28 416	0	28 416	31 292
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	3 283	0	3 283	461
D. 1	Náklady příštích období	079	3 283	0	3 283	461
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

Označ. a	Pasiva b	řad c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	4 688 584	4 367 661
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	4 166 551	3 866 787
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	3 145 097	2 984 654
1	Základní kapitál	085	3 014 584	3 014 584
2	Vlastní podíly (-)	086	-29 930	-29 930
3	Změny základního kapitálu	087	160 443	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	559 734	518 857
A. II. 1	Ážio	089	300 074	259 320
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	259 660	259 537
2 1	Ostatní kapitálové fondy	091	259 660	259 537
2 2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2 3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2 4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2 5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	315 216	296 819
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	0	0
2	Statutární a ostatní fondy	098	315 216	296 819
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	47 809	47 809
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	47 809	47 809
2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) /ř.01 - (ř. 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)	102	98 695	18 648
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B+C	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	468 997	424 327
B. I.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	1 195	1 257
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
4	Ostatní rezervy	109	1 195	1 257
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	467 802	423 070
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	342 265	302 691
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
1. 1	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
1. 2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	57 672	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	160 593	153 691
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	124 000	149 000
9. 1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9. 2	Dohadné účty pasívní	124	0	0
9. 3	Jiné závazky	125	124 000	149 000

Označ. a	Pasiva b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	125 537	120 379
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1 1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
1 2	Ostatní dluhopisy	129	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	130	0	0
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	1 061	4 479
4	Závazky z obchodních vztahů	132	26 861	55 436
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	97 615	60 464
8. 1	Závazky ke společníkům	137	0	0
8. 2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8. 3	Závazky k zaměstnancům	139	895	687
8. 4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	590	430
8. 5	Stát - daňové závazky a dotace	141	96 113	59 334
8. 6	Dohadné účty pasivní	142	0	0
8. 7	Jiné závazky	143	17	13
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1.	Výdaje příštích období	145	0	0
C. 2.	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	53 036	76 547
D. 1.	Výdaje příštích období	148	312	5 400
D. 2.	Výnosy příštích období	149	52 724	71 147

V Kladně dne 19. 2. 2021


Ing. Radek Větrovec
předseda představenstva

10.3. PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K ROZHODOVÉMU DNI 31. 12. 2020

Společnost Vodárny Kladno – Mělník, a.s. je střední účetní jednotkou, která má povinnost ověřit účetní závěrku auditorem a při sestavení účetní závěrky postupovala podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění platném pro účetní období započatém v roce 2020.

Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

(1) NÁZEV A SÍDLO ÚČETNÍ JEDNOTKY

Vodárny Kladno – Mělník, a. s. (dále VKM, a. s.)
U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
IČO: 46356991, DIČ: CZ46356991

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2380, den zápisu 1. 1. 1994.

Právní forma: akciová společnost
Datum vzniku a zahájení činnosti: 1. 1. 1994
Rozvahový den: 31. 12. 2020
Okamžik sestavení účetní závěrky: 19. 2. 2021

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ V ROZSAHU ZAPSANÉM V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU

Projektová činnost ve výstavbě.
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

OSOBY MAJÍCÍ PODSTATNÝ VLIV NEBO ROZHODUJÍCÍ VLIV V PŘEDMĚTNÉ ÚČETNÍ JEDNOTCE

Město Kladno 28,45 %.

SPOLEČNOSTI, VE KTERÝCH MÁ SPOLEČNOST VODÁRNY Kladno – Mělník, a. s. PODSTATNÝ NEBO ROZHODUJÍCÍ VLIV

Středočeské vodárny, a. s., 34 % podíl, akcie byly připsány na účet společnosti 14. 2. 2019 na základě Smlouvy o prodeji a koupi akcií společnosti Středočeské vodárny, a. s., podepsané dne 27. 9. 2017.

POPIS ZMĚN A DODATKŮ PROVEDENÝCH V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V ÚČETNÍM OBDOBÍ ROKU 2020

Valná hromada společnosti VKM, a. s., která se konala dne 27. 5. 2020, odvolala z funkce člena dozorčí rady pana Radka Vohradského a zvolila do dozorčí rady Ing. Tomáše Kadlece, MBA a Ing. arch. Danielu Javorčkovou.

JMÉNA A PŘÍJMENÍ ČLENŮ PŘEDSTAVENSTVA A DOZORČÍ RADY K ROZVAHOVÉMU DNI 31. 12. 2020**Představenstvo**

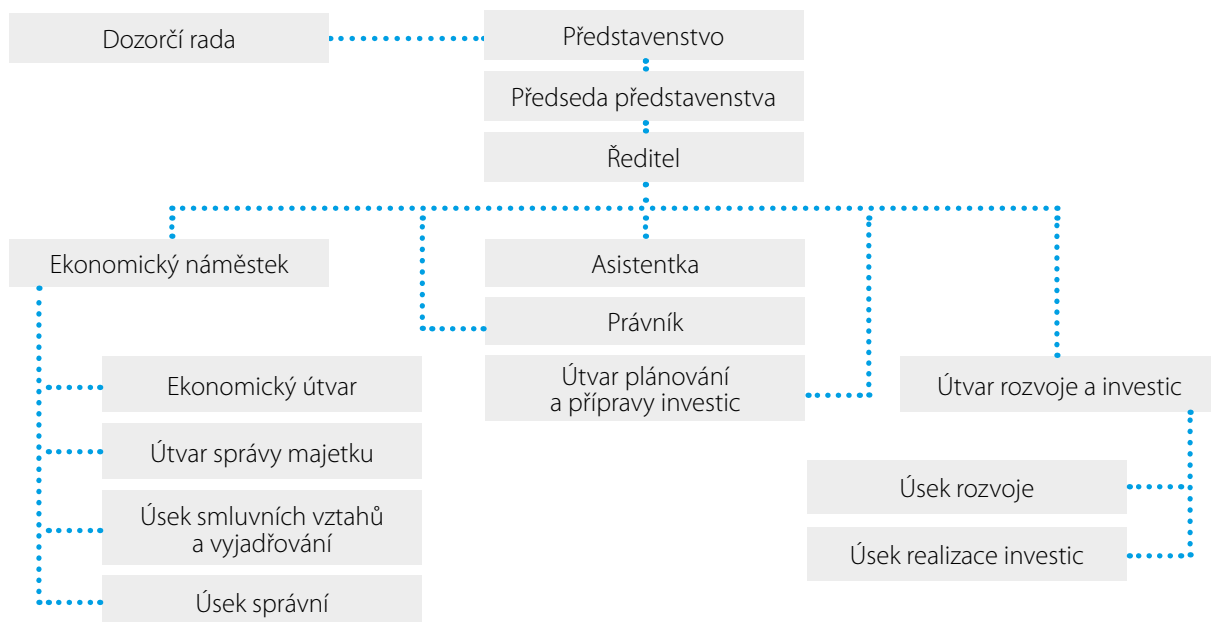
předseda	Ing. Radek Větrovec
místopředseda	Miroslav Baloun
člen	Ing. Marek Czechmann
člen	Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.
člen	MVDr. Ctirad Mikeš
člen	Mgr. Jana Poláková
člen	RNDr. ThMgr. Petr Soudek, Ph.D.

Dozorčí rada

předseda	Ing. Jan Bloudek, MBA
místopředseda	Mgr. Václav Bošek, MBA
člen	Mgr. Lenka Mrzílková
člen	PaedDr. Milan Němec, MBA
člen	Ing. Tomáš Kadlec, MBA
člen	Ing. arch. Daniela Javorčková

POPIS ORGANIZAČNÍ STRUKTURY A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ ROKU 2020

Dne 24. 10. 2019 byla představenstvem schválena organizační struktura společnosti pro rok 2020.



(2) POUŽITÉ OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ÚČETNÍ METODY

Účetnictví je vedeno v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 500/2002 Sb., v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví. Pro vedení účetnictví společnost používá informační systém Helios Green.

Mzdové účetnictví zpracovává společnost Popron Systems, s.r.o.

Účetní jednotka nepožizuje zásoby a neúčtuje o zásobách nakupovaných ani o zásobách vlastní výroby.

ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

Majetek společnosti je oceňován tímto způsobem:

1. Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořizovacími cenami.
Do pořizovací ceny dlouhodobého majetku vstupují zejména náklady na:
 - přípravu a zabezpečení pořizovaného majetku, zejména tedy odměny za poradenské služby, předprojektové práce, správní poplatky,
 - průzkumné, geologické, geodetické a projektové práce, terénní úpravy, dopravné, montáž,
 - vyřazení stávajících staveb nebo jejich částí v důsledku nové výstavby. Zůstatkové ceny vyřazených staveb nebo jejich částí a náklady na vyřazení tvoří součást nákladů na novou stavbu.
2. Peněžní prostředky a ceniny jejich jmenovitými hodnotami.
3. Cenné papíry (akcie), podíly pořizovací cenou, do které vstupují náklady s pořízením související jako např. poplatky makléřům a poradcům. Do pořizovací ceny nevstupují náklady spojené s držbou cenného papíru a podílu.
4. Pohledávky při jejich vzniku jmenovitou hodnotou, při nabytí za úplaty pořizovací cenou. Závazky jmenovitou hodnotou.
5. Majetek (s výjimkou peněžních prostředků a cenin) v případech bezúplatného nabytí reprodukční pořizovací cenou. Reprodukční pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje.

ODPISOVÝ PLÁN

Odpisový plán pro rok 2020 se řídil Pokynem společnosti VKM, a. s. č. 2/2020.

V souladu s touto vnitropodnikovou směrnicí společnost účetně odpisuje dlouhodobý hmotný majetek rovnoměrným způsobem, měsíčně, po celou dobu životnosti majetku až do výše 100 % pořizovací ceny. Roční účetní odpisové sazby v % jsou stanoveny dle doby životnosti majetku, a to následovně:

Odpisová skupina	Doba odpisování v letech	Roční odpisová sazba v % ze vstupní ceny nebo zvýšené vstupní ceny
1	4	25,0
2	8	12,5
3	15	6,7
4	33	3,0
5	48	2,1
6	50	2,0

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku se odpisuje rovnoměrným způsobem po dobu 180 měsíců.

Dlouhodobý nehmotný majetek se účetně odpisuje časově bez přerušení, a to takto:

Název	Doba odpisování v měsících
Nehmotné výsledky vývoje	36
Software	36
Ostatní ocenitelná práva	72
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	72

Účetní odpisy se účtují měsíčně.

První odpis se účtuje v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byl majetek zařazen do užívání.

U technického zhodnocení a oceňovacího rozdílu se první odpis účtuje u hmotného majetku již v měsíci zařazení, u nehmotného majetku následující měsíc.

Při vyřazení majetku se poslední odpis účtuje v měsíci, kdy byl majetek vyřazen.

Daňové odpisy se generují jednou ročně při roční účetní závěrce.

Při zařazení se hmotný majetek zařadí do příslušné odpisové skupiny uvedené v příloze č. 1 k zákonu o daních z příjmů, v platném znění. Společnost zvolila rovnoměrné odpisování hmotného majetku. Při rovnoměrném odpisování jsou hmotnému majetku přiřazeny odpisové sazby podle platného odpisového plánu a byly na základě ustanovení § 31 odst. 7 zákona o daních z příjmů sníženy v odpisových skupinách 2 až 5 (ve sloupcích „v dalších letech odpisování“ a „pro zvýšenou vstupní cenu“).

Nehmotný majetek je daňově odpisován v souladu s § 32 a) zákona o daních z příjmů.

Za dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný se považují:

- budovy a stavby, byty a nebytové prostory bez ohledu na výši ocenění a dobu použitelnosti,
- hmotný movitý vodohospodářský majetek s pořizovací hodnotou nad 1.000 Kč a dobou použitelnosti delší než 1 rok, který je pořízen v rámci investiční výstavby nebo nepeněžním vkladem,
- vodoměry s pořizovací hodnotou nad 40.000 Kč,
- ostatní hmotné movité věci, jejichž pořizovací hodnota je nad 25.000 Kč a provozně technická funkce delší než 1 rok. Hodnota tohoto majetku se při nákupu účtuje na účet 042, zařazuje se na účet 022 a odpisuje se podle příslušných odpisových skupin,
- věcná břemena k pozemku a stavbě s výjimkou užívacího práva, pokud nejsou vykazována jako součást ocenění položky „Stavby“, a to bez ohledu na výši ocenění,
- oceňovací rozdíl k nabytému majetku.

Za dlouhodobý hmotný majetek neodpisovaný se považují:

- pozemky,
- umělecká díla,
- nedokončený dlouhodobý hmotný majetek,
- technické zhodnocení před zařazením do užívání,
- pronajatý majetek.

Za dlouhodobý nehmotný majetek se považuje:

- majetek, jehož pořizovací hodnota je vyšší než 60.000 Kč a doba použitelnosti delší než jeden rok.

Technické zhodnocení majetku

Dle zákona o dani z příjmu se technickým zhodnocením hmotného majetku rozumí výdaje na dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud převýšily u jednotlivého hmotného majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40.000 Kč.

Za technické zhodnocení nehmotného majetku se považují výdaje na ukončené rozšíření vybavenosti nebo použitelnosti nehmotného majetku anebo zásahy, které mají za následek změnu účelu nehmotného majetku, pokud po ukončení u každého jednotlivého nehmotného majetku převýší částku 40.000 Kč.

Technické zhodnocení zvyšuje vstupní cenu na zvýšenou vstupní cenu příslušného majetku v tom zdaňovacím období, kdy je technické zhodnocení dokončeno a uvedeno do stavu způsobilého obvyklému užívání.

Pro účely účetnictví je vymezení výše technického zhodnocení shodné s výší ocenění určenou pro vykazování jednotlivého dlouhodobého majetku. Hranice pro technické zhodnocení u staveb je stanovena částkou nad 1.000 Kč.

K odchylkám ve způsobech oceňování v účetním období nedošlo.

Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady jsou účtovány do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Způsob uplatnění přepočtu zahraničních měn na českou měnu

Přepočet zahraničních měn na českou měnu nebyl v roce 2020 použit.

(3) INFORMACE O POSKYTNUTÝCH ZÁPŮJČKÁCH, ÚVĚRECH A OSTATNÍCH PLNĚNÍCH

Společnost v roce 2020 neposkytovala členům orgánů obchodní korporace ani bývalým členům těchto orgánů žádné zápůjčky, úvěry nebo zajištění ani ostatní plnění (za ostatní plnění se považují zejména bezplatná užívání osobních automobilů nebo jiných movitých i nemovitých věcí a využití služeb poskytovaných účetní jednotkou), a to ani v peněžní, ani v naturální formě, kromě pojištění orgánů obchodní korporace pro rok 2020 jednorázově ve výši 134.550 Kč.

(4) PRŮMĚRNÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ A VÝŠE OSOBNÍCH NÁKLADŮ V TIS. Kč

	2019	2020
Průměrný počet zaměstnanců	16	16
Mzdové náklady zaměstnanců - tis. Kč	10 883	12 183
Mzdové náklady celkem - tis. Kč	12 655	13 969
Osobní náklady celkem - tis. Kč	17 279	18 750
z toho osobní náklady zaměstnanců - tis. Kč	14 862	16 320
z toho osobní náklady orgánů obchodní korporace - tis. Kč	2 417	2 430
Počet členů orgánů obchodní korporace	12	13
Odměny členů představenstva - tis. Kč	1 096	1 118
Odměny členů dozorčí rady - tis. Kč	676	656
Tantiémy členů orgánů obchodní korporace - tis. Kč	0	0

Všichni zaměstnanci společnosti mohou získat podle zákona o daních z příjmů a schválených vnitropodnikových pravidel příspěvek na penzijní připojištění. Společnost poskytla v roce 2020 zaměstnancům, kteří mají sjednanou smlouvu o penzijním připojištění, měsíční příspěvek ve výši 700 Kč na osobu. Zaměstnancům bylo z tohoto titulu poskytnuto v roce 2020 celkem 120 tis. Kč.

Společnost neposkytuje žádné příspěvky na penzijní připojištění členům orgánů obchodní korporace.

(5) DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY – VÝZNAMNÉ POLOŽKY

Společnost nemá nesplacené závazky ze zdravotního a sociálního pojištění ani žádné jiné nedoplatky u ostatních orgánů státní správy.

Společnost neměla v roce 2020 výdaje na výzkum a vývoj.

Společnost Středočeské vodárny, a. s. poskytla v minulosti společnosti VKM, a. s. předplacené nájemné. Nezúčtovaná výše předplaceného nájemného ke dni 31. 12. 2020 činí 52.724 tis. Kč. Částka je vykázána v rozvaze na řádku Výnosy příštích období.

Rozpis rezerv

V roce 2020 byla rozpuštěna účetní rezerva vytvořená v roce 2018 v celkové výši 62 tis. Kč z důvodu snížení požadované částky žalovanou stranou ze soudního sporu týkajícího se náhrady za omezení vlastnického práva dle § 59 a) vodního zákona. Žádná nová rezerva vytvořena nebyla.

Účetní rezerva vytvořená v roce 2016 v celkové výši 1.017 tis. Kč na budoucí platbu odměny za právní služby společnosti Deloitte Legal s. r. o. nebyla během roku 2020 rozpuštěna, protože soudní spor týkající se zpětného získání daně z nabytí nemovitých věcí zahájený v roce 2016 nebyl ukončen.

Odložená daň

Odložená daň je vypočtena ze všech dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv s použitím daňové sazby platné pro následující kalendářní rok.

Rozpis odloženého daňového závazku - stav k 31. 12. 2020	v tis. Kč
Rozdíl zůstatkových cen účetních a daňových	845 226
z toho nepeněžitě vklady obcí	593 216
Stav odloženého daňového závazku 19 % k 31. 12. 2020	160 593
z toho nepeněžitě vklady obcí 19 %	112 711
Stav odloženého daňového závazku k 31. 12. 2019	153 690
z toho nepeněžitě vklady obcí	106 039
Rozdíl – zvýšení odloženého daňového závazku	6 902
- snížení emisního ážia	6 671
- daň z příjmů z běžné činnosti odložená	231

Odložená daň vypočtená z dočasného rozdílu mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou u nepeněžitých vkladů od obcí je zachycena v rozvaze na řádku Ážio, neboť s těmito vklady přímo souvisí.

Daň z příjmů právnických osob

Daň z příjmů právnických osob je vypočtena z účetního výsledku hospodaření společnosti upraveného dle zákona o dani z příjmů na základ daně. Daň z příjmů splatná pro rok 2020 činí 22.814 tis. Kč a je uvedena ve výkazu zisku a ztráty na řádku Daň z příjmu splatná.

Dotace

V roce 2018 Ministerstvo zemědělství rozhodlo o poskytnutí dotace v celkové výši 39.106 tis. Kč na komplexní modernizaci ÚV Klíčava. Tato dotace byla v roce 2019 vyčerpána. V roce 2020 byla tato dotace odúčtována oproti snížení pořizovací ceny majetku, který byl v roce 2020 zařazen do DHM.

V roce 2019 Ministerstvo zemědělství rozhodlo o poskytnutí dotace v celkové výši 14.557 tis. Kč na podporu výstavby KSKM přívodní řad III. etapa Mlčechvosty – Vepřek. Tato dotace byla v roce 2020 vyčerpána. V okamžiku zařazení investice do DHM bude dotace odúčtována oproti snížení pořizovací ceny majetku.

V roce 2020 Ministerstvo zemědělství rozhodlo o poskytnutí dotace v celkové výši 58.272 tis. Kč na akci Obříství – rekonstrukce vodovodní šyby. Tato dotace bude čerpána v roce 2021.

Podíl ve společnosti Středočeské vodárny, a.s.

Valná hromada společnosti VKM, a. s. udělila dne 29. 5. 2018 souhlas s nabytím 34 ks akcií na jméno společnosti Středočeské vodárny, a. s., IČO: 261 96 620. Akcie společnosti Středočeské vodárny, a. s. v počtu 34 ks, které představují podíl v této společnosti ve výši 34 %, byly převedeny společnosti VKM, a. s. dne 14. 2. 2019.

Celková pořizovací cena těchto akcií ve výši 199.246 tis. Kč je vykázána v rozvaze na řádku Podíly – podstatný vliv. Nesplacená část tohoto závazku k 31. 12. 2020 činí 124.000 tis. Kč. Kupní cena akcií je splácena ročně, vždy do jednoho měsíce od připsání dividend částkou 25.000 tis. Kč., poslední částka 24.000 tis. Kč je splatná v roce 2025. Zůstatek závazku je zachycen v rozvaze na řádku Jiné závazky.

(6) PŘEHLED STÁLÝCH AKTIV K 31. 12. 2020

podle hlavních skupin s uvedením přírůstků a úbytků, pořizovací ceny, oprávek a zůstatkové ceny, údaje jsou v tis. Kč

Skupina	Stav v PC 1.1.2020	Přírůstky	Úbytky	Stav v PC 31.12.2020	Oprávký	Zůstatková cena 31.12.2020
Nehmotné výsledky vývoje	10 339			10 339	-10 339	0
Software	4 042			4 042	-4 029	13
Ostatní ocenitelná práva	1 356			1 356	-1 356	0
Poskytnuté zálohy na DNM	0			0		0
Nedokončený DNM	0			0		0
Pozemky	45 480	1 480	-2	46 958		46 958
Stavby	6 701 523	243 245	-16 465	6 928 303	-3 284 616	3 643 687
Hmotné movité věci a jejich soubory	424 957	77 733	-9 831	492 859	-315 266	177 593
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	106 391			106 391	-35 464	70 927
Ostatní DHM	2 050	742		2 792	-201	2 591
Poskytnuté zálohy na DHM	3 871	3 665	-154	7 382		7 382
Nedokončený DHM	260 001	493 347	-367 731	385 617		385 617
Dlouhodobý finanční majetek	199 246			199 246		199 246
Celkem	7 759 256	820 212	-394 183	8 185 285	-3 651 271	4 534 014

Přírůstky se týkají především nově vybudovaných vodohospodářských staveb a pořízených strojních zařízení. Úbytky představují prodej nepotřebného majetku včetně pozemků a vyřazování (likvidaci) fyzicky opotřebovaných zařízení.

Společnost na základě Smlouvy o poskytnutí zajištěné zálohy na budoucí vklad a o spolupráci při rozvoji vodárenské infrastruktury podepsané dne 23. 10. 2019 poskytla zálohu ve výši 7.000 tis. Kč obci Zbečno. Tato záloha je zajištěna blankosměnkou se směnečným ujednáním. Záloha je součástí řádku Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek.

Společnost veškerá svá stálá aktiva uvádí v rozvaze. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v účetnictví v cenách platných v době jeho pořízení, u nepeněžitých vkladů v reprodukční ceně dle znaleckých posudků.

Během inventarizace majetku v roce 2020 nebyly zjištěny významné inventarizační rozdíly u dlouhodobého hmotného majetku.

Drobný hmotný majetek v ceně pořízení 25.000 Kč a méně je veden podrozvahově.

Drobný nehmotný majetek v ceně pořízení 60.000 Kč a méně je veden podrozvahově.

Název účtu	Stav v PC 1. 1. 2020	Přírůstky	Úbytky	Stav v PC 31. 12. 2020
Drobný hmotný majetek	1 347	373	0	1 720
Drobný nehmotný majetek	226	10	0	236

Infrastrukturní vodohospodářský majetek provozuje na základě Smlouvy o nájmu a provozování společnost Středočeské vodárny, a. s., IČO: 26196620 vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6699.

Nájem dlouhodobého hmotného majetku formou finančního pronájmu

VKM, a. s. neměla v roce 2020 majetek pronajatý formou finančního pronájmu.

(7) POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY (ÚDAJE V TIS. KČ)

Krátkodobé pohledávky	2019	2020
Pohledávky z obchodních vztahů	42 750	64 489
Stát – daňové pohledávky	0	0
Krátkodobé poskytnuté zálohy	16	39
Dohadné účty aktivní	4 800	0
Jiné pohledávky	14 740	58 272
Celkem krátkodobé pohledávky	62 306	122 800

VKM, a. s. nemá k 31. 12. 2020 pohledávky z obchodního styku po lhůtě splatnosti.

Významnou pohledávkou ve výši 64.451 tis. Kč je pohledávka za společností Středočeské vodárny, a. s. z titulu faktur za nájemné vystavených v listopadu a v prosinci 2020. K okamžiku sestavení účetní závěrky byly všechny tyto faktury uhrazeny.

V položce jiné pohledávky je nejvýznamnější pohledávka ve výši 58.272 tis. Kč za Ministerstvem zemědělství z titulu dotace přiznané v roce 2020.

Krátkodobé závazky	2019	2020
Krátkodobé přijaté zálohy	4 479	1 061
Závazky z obchodních vztahů	55 436	26 861
Závazky k zaměstnancům	687	895
Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	430	590
Stát – daňové závazky a dotace	59 334	96 113
Jiné závazky	13	17
Celkem krátkodobé závazky	120 379	125 537

VKM, a. s. nemá závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti delší než 6 měsíců a nemá žádné závazky v cizích měnách.

Krátkodobé přijaté zálohy tvoří zálohy na sdružené investice:

- přijatá záloha od obce Tuchlovice (záloha na úhradu nákladů spojených se sdruženou investicí) ve výši 730 tis. Kč
- přijatá záloha od města Libčice nad Vltavou (záloha na úhradu nákladů spojených se sdruženou investicí) ve výši 331 tis. Kč

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů tvoří především závazky za vyfakturované stavební práce realizované koncem roku 2020.

Stát – daňové závazky a dotace zahrnuje dotaci na KSKM – přírodní řad III. etapa Mlčechvosty – Vepřek ve výši 14.557 tis. Kč, a dotaci na akci Obříství – rekonstrukce vodovodní škybky ve výši 58.272 tis. Kč. Zbývající částka je závazek z titulu daně z příjmu právnických osob a daně z přidané hodnoty za měsíc prosinec.

Dlouhodobé pohledávky	2019	2020
Pohledávky z obchodních vztahů	20	20
Jiné pohledávky	0	0
Celkem dlouhodobé pohledávky	20	20

Dlouhodobé závazky	2019	2020
Závazky k úvěrovým institucím	0	57 672
Závazky z obchodních vztahů	0	0
Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0
Dohadné účty pasivní	0	0
Odložený daňový závazek	153 691	160 593
Jiné závazky	149 000	124 000
Celkem dlouhodobé závazky	302 691	342 265

Dne 29. 5. 2020 byla podepsána Smlouva o úvěru s Komerční bankou, a.s. na financování obnovy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury. Výše úvěru je 600.000 tis. Kč, čerpání probíhá na základě jednotlivých žádostí. Úvěr lze čerpat do 30. 11. 2023, v případě nevyčerpání ve stanovené lhůtě lze požádat o prodloužení čerpání do 31. 5. 2025. Začátek splácení úvěru je dohodnut na 30. 6. 2023. Společnost k 31. 12. 2020 vyčerpala úvěr ve výši 57.672 tis. Kč.

Jiný závazek představuje nesplacený zůstatek kupní ceny akcií společnosti Středočeské vodárny, a. s.

Jiné závazky (peněžní i nepeněžní) neuvedené v účetnictví akciová společnost nemá.

(8) KONSOLIDACE ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Na základě rozhodnutí Ministerstva financí ČR – podle § 11 odst. 2 konsolidační vyhlášky státu byla společnost Vodárny Kladno – Mělník, a. s. počínaje rokem 2016 zahrnuta do konsolidačního celku státu s tím, že se na společnost vztahuje povinnost sestavovat Pomocný konsolidační přehled. Tato povinnost trvá i pro rok 2020.

(9) JMENOVITÁ HODNOTA A OCENĚNÍ AKCIÍ VYDANÝCH BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ

Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	1. 1. 2020	31. 12. 2020	Rozdíl	% ZK
Základní kapitál v tis. Kč	3 014 584	3 014 584	0	100,00
Forma a podoba akcií				
Listinné akcie kmenové na jméno	2 920 298	2 920 298	0	96,87
Akcie kmenové na majitele CZ0009062857	94 286	94 286	0	3,13

Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku k 31.12.2020

Listinné akcie kmenové na jméno	160 443
---------------------------------	---------

Společnost VKM, a. s. má s vybranými obcemi uzavřené smlouvy o budoucím nepeněžitým vkladu vodohospodářského majetku do základního kapitálu společnosti VKM, a. s.

V roce 2020 vložilo 8 měst a obcí svůj vodohospodářský majetek na základní kapitál VKM. Tím byl navýšen základní kapitál společnosti o 160.443 tis. Kč. K 31. 12. 2020 nebylo toto navýšení základního jmění zapsáno v obchodním rejstříku. Částka zvýšení základního kapitálu je zachycena v rozvaze na řádku Změny základního kapitálu.

Nominální hodnota jedné akcie „na jméno“ i „na majitele“ je 1.000 Kč.

Akcie na majitele jsou v zaknihované podobě vedené v Centrálním depozitáři cenných papírů, akcie na jméno jsou v listinné podobě.

VKM, a. s. v roce 2020 nevydala žádné dluhopisy.

(10) POPIS ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU

Vlastní kapitál byl v účetním období roku 2020 navýšen o 299.764 tis. Kč

Změny vlastního kapitálu (údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
Vlastní kapitál	3 866 787	325 334	-25 570	4 166 551
Základní kapitál celkem	2 984 654	160 443	0	3 145 097
Základní kapitál	3 014 584			3 014 584
Vlastní podíly	-29 930			-29 930
Změny základního kapitálu	0	160 443		160 443
Ážio a kapitálové fondy	518 857	47 548	-6 671	559 734
Ážio	259 320	47 425	-6 671	300 074
Kapitálové fondy	259 537	123		259 660
z toho: Ostatní kapitálové fondy	259 537	123		259 660
Fondy ze zisku	296 819	18 648	-251	315 216
Ostatní rezervní fondy	0			0
Statutární a ostatní fondy	296 819	18 648	-251	315 216
1. Fond vodohospodářské infrastruktury	296 531	18 348		314 879
2. Sociální fond	288	300	-251	337
Výsledek hospodaření minulých let	47 809	0	0	47 809
Nerozdělený zisk minulých let	47 809			47 809
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0			0
Neuhrazená ztráta minulých let	0			0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	18 648	98 695	-18 648	98 695

Společnost v roce 2020 vykázala výsledek hospodaření před zdaněním ve výši 121.740 tis. Kč, výsledek hospodaření po zdanění činil 98.695 tis. Kč.

Valná hromada společnosti VKM, a. s. dne 27. května 2020 schválila rozdělení výsledku hospodaření po zdanění za účetní období roku 2019 ve výši 18.648 tis. Kč takto:

- příděl do fondu vodohospodářské infrastruktury 18.348 tis. Kč,
- příděl do sociálního fondu 300 tis. Kč,
- tantiémy 0 Kč,
- dividendy 0 Kč.

Účetní jednotka nevyplácela dividendy ani tantiémy.

Návrh na rozdělení zisku za účetní období roku 2020 nebyl představenstvem společnosti k datu sestavení účetní závěrky zpracován.

(11) ÚČETNÍ JEDNOTKA SESTAVUJE VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY PODLE DRUHOVÉHO ČLENĚNÍ**(12) VÝNOSY CELKEM ZA ROK 2020 ROZVRŽENÉ PODLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ A PODLE ZEMĚPISNÉHO UMÍSTĚNÍ TRHŮ (V TIS. KČ)**

	2019	2020
Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	250 927	330 938
Tržby z prodaného materiálu	0	512
Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	207	907
Jiné provozní výnosy	416	384
Výnosové úroky	58	5
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20 100	21 147
Ostatní finanční výnosy	0	0
Celkem výnosy	271 708	353 893

Veškeré tržby pocházejí z činnosti na území České republiky.

V tržbách z prodaného materiálu je zahrnuta tržba za prodej vyřazených vodoměrů ve výši 512 tis. Kč.

V tržbách z prodaného dlouhodobého majetku je zahrnuta tržba z prodeje projektové dokumentace ve výši 206 tis. Kč a z prodeje domovních čerpacích stanic ve výši Kč 420 tis. Kč

Ve výnosech z dlouhodobého finančního majetku je vykázán příjem z vyplacené dividendy od společnosti Středočeské vodárny, a. s.

(13) VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY V OBDOBÍ MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V období mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky byl dne 2. 2. 2021 proveden zápis do obchodního rejstříku o zvýšení základního kapitálu o 160.443 tis. Kč

(14) PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

		2019	2020
P	Stav peněž. prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	96 325	31 316
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	23 743	121 740
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	188 103	192 658
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	188 178	191 355
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-160	-62
A.1.3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	143	1 419
A.1.4.	Výnosy z podílu na zisku		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění DM a vyúčtované výnosové úroky	-58	-54
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provoz. činnosti před zdaněním a změnami prac. kapitálu	211 846	314 398
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	33 581	-104 714

Pokračování na další straně

		2019	2020
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-2 266	-86 361
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z prov. činnosti, přechod. účtů pasiv	35 847	-18 353
A.2.3.	Změna stavu zásob		
A.2.4.	Změna stavu krátkodob. fin. majetku nespád. do peněž. prostředků a ekvivalentů		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	245 427	209 684
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnov. do ocenění dlouhodob. majetku		
A.4.	Přijaté úroky	58	54
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-5 028	-6 701
A.6.	Přijaté podíly na zisku		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	240 457	203 037
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-460 611	-426 713
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	-143	-1 419
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-460 754	-428 132
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	143 446	39 574
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	11 842	182 672
C.2.1.	Zvýšení peněž. prostř. z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku	11 832	182 549
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním jmění společníkům		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	10	123
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	155 288	222 246
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-65 009	-2 849
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	31 316	28 467

Celá tato příloha tvoří nedílnou součást účetní závěrky za rok 2020.

V Kladně dne 19. 2. 2021



Ing. Radek Větrovec
předseda představenstva



U vodojemu 3085
272 80 Kladno
www.vkm.cz